
ريجنسي ريزيدنس
Regency Residence
ALNARJES


وجاد العقارية
Weejad Real Estate

# مساحتك للحياة

شقق سكنية صُممت لتمنحك توازنًا بين
الراحة، الخصوصية، وأناقة التفاصيل.






# موقع يمـــيزك

**15** دقيقة
جامعة الاميرة نورة

**10** دقايق
حديقة الملك عبدالعزيز

**17** دقيقة
مطار الملك خالد

**14** دقيقة
اكسبو الرياض

**25** دقيقة
بوليفارد سيتي

أنقر هنـــا للوصـــول
الى موقـــع المشـــروع



# أهتمام بأدق
# التفاصيـــــــل

منزل ذكي

موقع استراتيجي

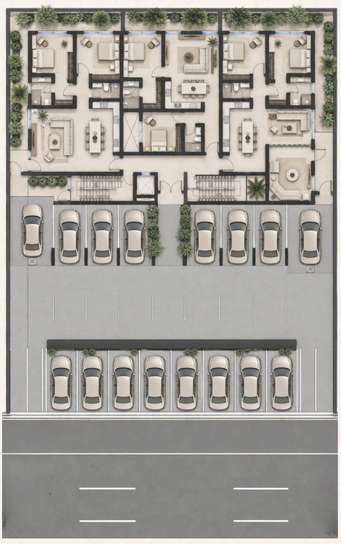
تكييف مخفي

واجهات عصرية

مواقف خاصة

كاميرات مراقبة

## الدور الارضي









### شقة A0-01 | 123 متر مربع

| المحتويات | العدد |
|---|---|
| صالة استقبال | 01 |
| غرف نوم | 02 |
| دورات مياه | 02 |
| مطبخ | 01 |
| موقف خاص | 01 |

### شقة A0-02 | 93 متر مربع

| المحتويات | العدد |
|---|---|
| صالة استقبال | 01 |
| غرف نوم | 02 |
| دورات مياه | 02 |
| مطبخ | 01 |
| موقف خاص | 01 |

### شقة A0-02 | 111 متر مربع

| المحتويات | العدد |
|---|---|
| صالة استقبال | 01 |
| غرف نوم | 02 |
| دورات مياه | 02 |
| مطبخ | 01 |
| موقف خاص | 01 |

## الدور الاول











### شقة A1-01 & 03 | 111 متر مربع

| المحتويات | العدد |
|---|---|
| صالة استقبال | 01 |
| غرف نوم دورات | 02 |
| مياه | 02 |
| مطبخ | 01 |
| موقف خاص | 01 |

### شقة A1-02 | 93 متر مربع

| المحتويات | العدد |
|---|---|
| صالة استقبال | 01 |
| غرف نوم | 02 |
| دورات مياه | 02 |
| مطبخ | 01 |
| موقف خاص | 01 |

### شقة A1-04 | 96 متر مربع

| المحتويات | العدد |
|---|---|
| صالة استقبال | 01 |
| غرف نوم | 02 |
| دورات مياه | 02 |
| مطبخ | 01 |
| موقف خاص | 01 |

### شقة A1-05 & 06 | 105 متر مربع

| المحتويات | العدد |
|---|---|
| صالة استقبال | 01 |
| غرف نوم | 02 |
| دورات مياه | 02 |
| مطبخ | 01 |
| موقف خاص | 01 |

## الدور الثاني









### شقة A2-01 & 02 | 124 متر مربع

| المحتويات | العدد |
|---|---|
| صالة استقبال | 01 |
| غرف نوم | 02 |
| دورات مياه | 02 |
| مطبخ | 01 |
| موقف خاص | 01 |

### شقة A2-03 | 96 متر مربع

| المحتويات | العدد |
|---|---|
| صالة استقبال | 01 |
| غرف نوم | 02 |
| دورات مياه | 02 |
| مطبخ | 01 |
| موقف خاص | 01 |

### شقة A2-04& 05 | 105 متر مربع

| المحتويات | العدد |
|---|---|
| صالة استقبال | 01 |
| غرف نوم | 02 |
| دورات مياه | 02 |
| مطبخ | 01 |
| موقف خاص | 01 |

## الدور الثالث





### شقة A3-01& 02 | 124 متر مربع

| المحتويات | العدد |
|---|---|
| صالة استقبال | 01 |
| غرف نوم | 03 |
| دورات مياه | 02 |
| مطبخ | 01 |
| موقف خاص | 01 |




واجهات
عصريه

# جودة الحياة

مساحات مريحة | خدمات أساسية | بيئة سكنية تمنحك تجربة متوازنة





# مساحة
# تليق بك.







# مواصفات الوحدة | لمسات فاخرة تعكس ذوقك



**المدخل**

أرضيات رخام الآطالي عالي الجودة



**غرفة النوم**

أرضيات بورسلان ـــ ش ـــ سم



**غرفة المعيشة**

تكييف مخفي
ارضيات بورسلان



**المطبخ**

**ارضيات**د بلاط بورسلان EXA مقاس ـــ × ـــ
**اسقف**د ألواح جبس مقاوم للحرائق والرطوبة
ودهان جوتن



**الحوش الخارجي**

**مظلات** معدنية بتصميم فريد



**الروف الخارجي والسات والبلكونات**

تراسات وبلكونات للغرف تعزز مبدأ الحياة



**انارة**

استخدام توصيلات كهربائية ومفاتيح وأفياش
عالية الجودة لتدوم



**الحمامات**

**اسقف**د جبس بورد مقاوم للرطوبة مع
فتحات صيانة ودهان جوتن
**ادوات الصحية**د كراسي معلقة، مغاسل
رخامية، وخلطات إيطالية وألمانية



**ابواب**

أبواب WPC



**التكييف**

ماكن المفتوحه نظام تكييف مخفي في ا



**النوافذ وأعمال الزجاج**

نوافذ واسعة لإضاءة الطبيعية



**تصال نظام ا**

نظام Intercom مع كاميرا
نظام منزل ذكي



**المغاسل**

كاونتر رخام صناعي

# ضمانات مستدامة

| | | | |
|---|---|---|---|
| 10 سنوات<br>الاعمال الانشائية | 10 سنوات<br>الأرضيات الداخلية | 10 سنوات<br>الاعمال الكهربائية | 10 سنوات<br>البلاط الخارجي |
| 10 سنوات<br>الأبواب الداخلية | 02 سنتين<br>الأبواب الخارجية | 02 سنتين<br>نظام المنزل الذكي | 10 سنوات<br>أعمال العــزل |
| 5 سنوات<br>أجهزة التكييف | 02 سنتين<br>أعمال الألومنيوم | 15 سنة<br>المواسير والتمديدات | 5 سنوات<br>شاحن السيارة |
| 5 سنوات<br>الادوات الصحية | 5 سنوات<br>تكسية الواجهات | 02 سنتين<br>أعمال الدرابزين والزجاج | 25 سنة<br>الأفياش الكهربائية |




مساحتك

# تبدأ هنـــــا

# الموردين


GREE


المستثمرين العرب


الخزف السعودي
Saudi Ceramics


جوتن


مؤسسة
وفق الغربية


BAHRA CABLES
بحرة كابلات




SHIELD PAINTS
دهانات شيلد


KALIDA
كاليدا

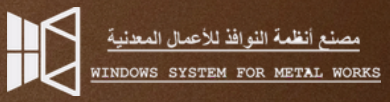

KUZMA


واكد
شركة الواكد للمقاولات
A.C.C.
AL WAKID CONTRACTING COMPANY


WPC
DOORS
أبواب داخلية
LDONK
لدنك


مصاعد الخليج
GULF
Elevators
لعمل لوحتكم


exa


مصنع أنظمة النوافذ للأعمال المعدنية
WINDOWS SYSTEM FOR METAL WORKS


الفنار
alfanar

## شركـــاء النجاح

ذهب كابيتال العقارية
THAHAB CAPITAL REAL ESTATE

مباني آرك
MABANI ARK

TAKAMUL

وافي
البيع أو التأجير على الخارطة
OFF-PLAN SALES OR RENT

وجاد العقارية
Weejad Real Estate